



RÉNOVATION DU SITE ADMINISTRATIF MIOLLIS

BULLETIN D'INFO' N°6

Fevrier 2024



Édito : **LES NOUVEAUX BÂTIMENTS SORTENT DE TERRE**

Quasiment un an après le démarrage de la phase travaux, le chantier de rénovation du site Miollis avance à bon train ! En ce début d'année 2024, je vous partage un récapitulatif des avancements.

À l'intérieur des bâtiments existants, le curage, qui consiste à extraire les éléments non constructifs, a été finalisé cet hiver, tandis que la nouvelle fosse d'ascenseur a été entièrement creusée. En parallèle, le travail de démolition des façades, notamment les parois et poteaux en béton, a été achevé ces dernières semaines. L'ensemble des cheminements techniques de ces bâtiments est en cours d'installation.

Concernant les nouveaux bâtiments, leurs fondations sont réalisées. Placées au-dessus de couches de béton, les ossatures bois ont été entamées en ce mois de janvier. Pour chacun des nouveaux bâtiments, ce sont trois niveaux de structure qui sont d'ores et déjà érigés.

Par ailleurs, le troisième comité des riverains s'est tenu le jeudi 19 octobre 2023, en présence de la Mairie du XV^e arrondissement, des riverains, de la Préfecture de Région, de la DRIEAT, de l'entreprise des travaux et du bureau d'études en acoustique. L'avancement du projet, les nuisances sonores ou encore les cheminements aux abords du quartier ont été abordés au cours de cette réunion. Le prochain comité des riverains sera programmé en mars 2024.

Le compte-rendu du comité, tout comme l'ensemble de l'actualité des travaux sont disponibles sur le site web « renovation-miollis.fr ». Par ailleurs, vous pouvez toujours utiliser la rubrique « nous contacter » pour toutes questions au sujet du projet Miollis.

Emmanuelle GAY
Directrice régionale et interdépartementale
de l'environnement, de l'aménagement et
des transports

LE CHANTIER MIOLLIS *en images*



Construction du bâtiment E



Structure bois du bâtiment D



Curage du bâtiment A

A LA DECOUVERTE DES METIERS DU BTP : *l'entretien du jour*



Daniel DOS REIS

Grutier pour Spie Batignolles IDF

Pourriez-vous décrire votre parcours puis votre métier ?

J'ai commencé à travailler chez Spie Batignolles en 2004 en tant que coffreur-boiseur. Je suis devenu grutier en 2009 après une formation.

Le travail de grutier consiste à faire le levage des matériaux et matériels à travers tout le chantier, afin d'approvisionner les zones de travail et décharger les livraisons.

Quel type de grue manipulez-vous ? Nécessite-t-elle des réglages ?

Je travaille uniquement avec des grues à tour. Les réglages pour la mise en route de la grue durent chaque jour trois minutes. De plus, je contrôle matin et soir la structure de la grue lors des montées et descentes.

Quelles qualités doit posséder un grutier ?

Les qualités indispensables pour un grutier sont la responsabilité, la vigilance, la communication, l'agilité et la bonne vue.

Comment assurez-vous une communication efficace avec vos collègues au sol ?

Je communique avec les équipes via un talkie-walkie. J'ai aussi une caméra sur la grue qui me permet de voir les compagnons. Une communication spécifique par geste est également mise en place.

Quelle est la principale difficulté de ce métier ?

C'est de piloter avec le vent. Une vitesse du vent inférieure à 60 km/h me permet de travailler dans des conditions normales. Entre 60 et 72 km/h, je dois être vigilant. Au-delà de 72 km/h, je ne suis plus autorisé à travailler.

Quelles sont les spécificités du chantier Miollis ?

Vu que nous rénovons le site, je dois effectuer les approvisionnements sur des plateformes situées sur les façades. Une attention particulière doit être portée sur les éléments présents sur site, et notamment les arbres à proximité de la grue.

Propos recueillis le 30 janvier 2024



Une place primordiale est accordée au bois dans le projet Miollis.

INTERVIEW DE FRANÇOIS LE COGNEC, CHEF DE PROJETS POUR MATHIS, SUR LA PLACE DU BOIS DANS LE CHANTIER MIOLLIS

Quel est le rôle de Mathis dans ce chantier ?

Mathis réalise dans une première partie la structure en bois sur les deux nouveaux bâtiments, ainsi que la surélévation d'un des bâtiments existants. La deuxième partie consiste en la réalisation des façades en ossature bois des bâtiments neufs.

Quelle place est accordée au bois dans le projet Miollis ?

Elle est importante car elle s'inscrit dans une démarche d'éco-construction. L'objectif était d'avoir une structure composée au maximum de bois pour les nouveaux bâtiments. Pour des raisons environnementales, une place primordiale est accordée au bois dans le projet Miollis, afin notamment de réduire l'empreinte carbone.

Quel type de bois privilégiez-vous ? Est-il durable ?

Dans le cadre du chantier Miollis, il s'agit d'Epicéa classé PEFC, certification attestant que les bois proviennent de forêts gérées durablement, mais on retrouve régulièrement du Douglas comme essence de bois pour la structure. La structure pour le projet Miollis est en bois lamellé-collé, qui est un assemblage de lamelles de bois collées entre elles afin d'obtenir un matériau proposant d'excellentes performances structurelles.

Le bois utilisé en structure est bien évidemment durable et celui-ci peut être traité afin de résister aux intempéries.

Dans les années à venir, quelle sera selon-vous la place du bois dans le monde du BTP ?

Le bois est un matériau d'avenir et l'augmentation des projets présentant une structure bois en est la preuve.

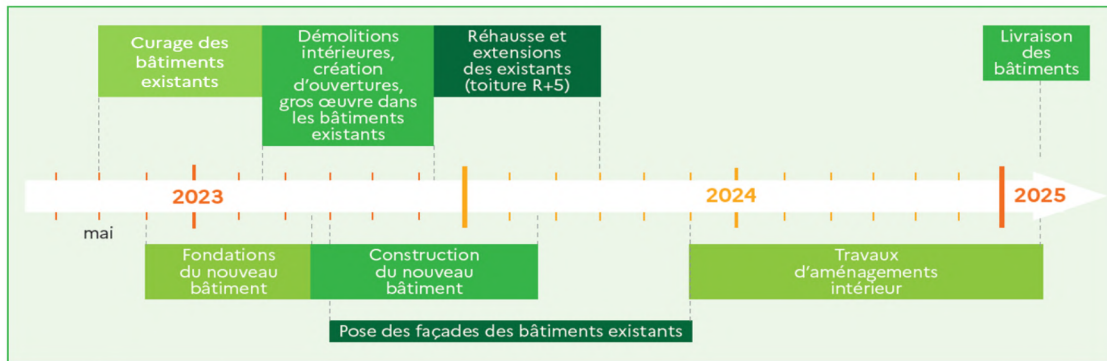
Propos recueillis le 23 janvier 2024.

L'ESSENTIEL DES *informations*

✓ Nos engagements

01	Des informations et une écoute en continu	04	Une fluidité dans la circulation et le passage des piétons
02	Un chantier totalement sécurisé	05	Des horaires et jours de travaux maîtrisés
03	Un débit sonore contrôlé	06	Une absence de pollution lumineuse

📅 Le planning des travaux



👥 Les intervenants

Le maître d'ouvrage



DRIEAT Île-de-France

L'assistance à maîtrise d'ouvrage



Les constructeurs



La maîtrise d'oeuvre



Où se renseigner/échanger ?

- ✉ Une boîte aux lettres mise en place à l'accueil du chantier
- @ Contactez-nous à travaux-miollis@developpement-durable.gouv.fr
- 🌐 Retrouvez toutes les informations sur renovation-miollis.fr

DRIEAT Île-de-France

Ponant II, 27-29 rue Leblanc, CS 57246, 75732, Paris Cedex 15

www.drieat.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr

